

Beretning til regnskabet for 2012/2013

Årets resultat er et underskud på kr. 133.700.

I forbindelse med de fejl der har været på stibelysningen blev der, i regnskabsåret 2011/12 hensat kr. 50.000. Imidlertid viste det sig at være alt for lidt. Fejlene var så omfattende, at det endelige beløb blev kr. 154.640.

Vi har haft en merudgift på reparation af regnvandsbrønde på kr. 42.512 i forhold til budget. Trapperne ved Hasselen er rettet op og lagt om for kr. 68.820.

Til snerydning havde vi afsat kr. 60.000 og brugt kr. 60.185, så vi er nok nødt til at vænne os til, at snerydning er en stor post.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 22.843, som består af renteindtægter på kr. 19.651, og kr. 3.192 som består af opkrævnings gebyrer og gebyrer fra ejendomsmæglere der søger oplysninger.

På regnskabstidspunktet (30.09.2013) var der skyldige kontingenter på kr. 2.500. Det vedr. samme ejendom, og desværre har det været nødvendigt at sætte advokat på sagen.

Der var ved årets start henlæggelser til stier og belysning på kr. 1.329.515, og i dette regnskabsår er der hensat kr. 316.000, så der i alt er henlagt kr. 1.645.515

Underskuddet på kr. 133.700 foreslås fratrukket henlæggelserne. Således vil egenkapitalen pr. 30.09.13 være på kr. 1.511.815, hvilket så vil være det beløb der er hensat til stier og belysning.

Kapitalkonto for carporte er på kr. 66.812, der er øremærket til vedligehold af carporte.

29. oktober 2013

Ole Tang Christensen
Kasserer