

Beretning til regnskabet for 2013/2014

Årets resultat er et underskud på kr. 6.808.

Vi har haft en merudgift på reparation af regnvandsbrønde på kr. 78.596 i forhold til budget.

Til snerydning havde vi afsat kr. 60.000 og brugt kr. 13.335. Besparelsen har så været med til at dække udgiften til reparation af regnvandsbrønde.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 23.722, som består af renteindtægter på kr. 20.136, og kr. 3.636 som består af opkrævnings – og inkasso gebyrer og gebyrer fra ejendomsmæglere der søger oplysninger.

På regnskabstidspunktet (30.09.2014) var der skyldige kontingenter på kr. 7.520. Det vedr. 3 grundejere, hvoraf den ene har betalt, der er et dødsbo som ikke er afsluttet, og så en verserende sag, som ser ud til at fortsætte. Sagen har været i fogedretten og der har været begæret tvangsauktion på ejendommen. Denne begæring blev tilbagekaldt, da størstedelen af det skyldige beløb blev indbetalt.

Der var ved årets start henlæggelser til stier og belysning på kr. 1.511.817, og i dette regnskabsår er der hensat kr. 324.000, i alt. Kr. 1.835.817. Der er udført asfaltarbejder for kr. 1.260.254. Hensat 30.09.14 kr. 575.563.

Underskuddet på kr. 6.808 foreslås fratrukket henlæggelserne. Således vil egenkapitalen pr. 30.09.14 være på kr. 568.755, hvilket så vil være det beløb der er hensat til stier, kloaker og belysning.

Kapitalkonto for carporte er på kr. 50.450, efter at der er foretaget reparationer og maling af carporte. Beløbet er øremærket til vedligehold af carporte.

3. november 2014

Ole Tang Christensen
Kasserer