

Svogerslev, den 25. november 2015

Til grundejerne i EPPEDALEN

Referat fra:

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Tirsdag, den 24. november 2015, kl. 19.00 på Lynghøjskolen i lokale 81 - 82.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
Bestyrelsens skriftlige beretning er vedlagt.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
Regnskab og beretning er vedlagt.
4. Forslag fra bestyrelsen: Bestyrelsen har på opfordring ved sidste generalforsamling gennemgået vedtægterne og udarbejdet forslag til ændringer, der passer til nuværende forhold (se bilag forslag 1).
5. Forslag fra medlemmerne: Fra Peer, Aspen 8: *Forslag til beplantning: Til venstre for indkørslen til Eppedalen (ved Lille-Fyrren) er der et trådhegn (ca. 25 meter), der ikke er beplantet. Det kunne være pænt med beplantning på dette sted, som passer til området. Pris ca. kr. 5.000.*
6. Forelæggelse af budget, samt fastlæggelse af kontingent.
Bestyrelsens forslag til budget for 2015/2016 vedlagt.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen, samt valg af 2 suppleanter.
På valg er: formand Allan Jensen
næstformand Anders Christensen

Suppleanter valgt sidste år: Flemming Henriksen, Torben Green og Ejvind Eghave.
8. Valg af 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter. En af revisorerne, samt en af revisorsuppleanterne skal være statsautoriserede.
Sidste år blev genvalgt Mazar som revisor og Frank Thaulow som kritisk revisor.
9. Eventuelt. Under dette punkt kan der ikke sættes forslag til afstemning.

REFERAT:**ad 1)** Flemming Henriksen, Bøgen 10 blev enstemmigt valgt.

ad 2) Foruden den skriftlige beretning, der var omdelt, nævnte formanden renovering af regnvandsbassiner, som kommunen har foretaget.

Endvidere blev informeret om, hvordan procedure ved indkaldelse til fremtidige ordinære generalforsamlinger vil ske. Første indkaldelse vil altid blive omdelt som i dag. På denne vil være anført, at anden indkaldelse med regnskab, budget og evt. forslag vil blive offentliggjort på foreningens hjemmeside og i nyhedsbrev, hvorfra materialet kan udskrives. Har man ikke mulighed for selv at udskrive, kan man henvende sig til bestyrelsen (tlf.nr. vil fremgå af første indkaldelse), hvorefter skriftligt materiale vil blive udleveret.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling vil altid ske ved omdeling af skriftlig dagsorden med evt. tilhørende materiale.

Grund til ændret procedure er de stigende udgifter, der er til tryk af materiale, idet foreningen bl.a. ikke tidligere har betalt for trykning af regnskaber, hvilket blev indført forrige år.

Under dette punkt blev spurgt, om der er givet dispensationer til parkering på stierne, der er ved at tage overhånd. Hertil kunne klart svares, at der ikke er og ikke vil blive givet dispensationer, idet stierne er **gangstier**. Bestyrelsen vil endnu en gang undersøge hos politiet, hvilke muligheder, der er, for at komme disse ulovligheder til livs.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

ad 3) Kassereren gennemgik regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

ad 4) Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer blev enstemmigt godkendt.

ad 5) Forslag fra Peer Aspen 8 blev enstemmigt godkendt.

ad 6) Budget 2015/2016 blev gennemgået, idet resultatet er uændret kontingent.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

ad 7) Der var genvalg på alle poster – bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

ad 8) Mazar genvalgt, hvilket også gælder kritisk revisor Frank Thaulow. Valg af revisor skete i henhold til netop vedtaget ændring af vedtægterne.

ad 9) Under dette punkt blev spurgt, om beboerne bliver adviseret før stier asfalteres, hvortil blev svaret, at der ca. 6 måneder før asfaltering gives besked til berørte husejere. Problemet med at få malet carportene i Aspen blev berørt, idet alle er enige om, at det vil være en god ide at sørge for vedligeholdelse.

Bestyrelsen opfordrede til at holde øje med, hvem der smider affald ved kuberne i Eppedalen, så vedkommende kan kontaktes og evt. politianmeldes.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.15, hvorefter formanden takkede dirigenten for god indsats. Dirigenten havde forinden takket forsamlingen for god ro og orden.

Svogerslev den 26. november 2015

Svogerslev den 26. november 2015

Ole Nyholm
referent

Flemming Henriksen
dirigent