

Kassererens beretning for regnskabsåret 2018/19.

Årets resultat er et overskud på kr. 32.619,93, hvilket betragtes som tilfredsstillende.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 4.826,45 som består af gebyr ved udsendelse af manuelle kontingent opkrævninger, restancegebyr, samt gebyrer fra ejendomsmæglere som søger oplysninger hos os.

På regnskabstidspunktet (30.09.19) var der ingen kontingentrestancer.

Tilbuddet på asfaltering af carporte var på kr. 292.756,30. Der er i alt 110 carporte hvoraf 75 har asfaltbelægning, de sidste 35 har stenbelægning. Det giver en pris på kr. 3.903,43 pr. carport. Fra carportkontoen er overført kr. 55.421,43, hvilket betyder at hver asfalteret carport har bidraget med kr. 738,95.

Der var ved årets start henlæggelser til stier og belysning på kr. 820.521,19. Der er i regnskabsåret henlagt kr. 302.900,00. Der er overført kr. 55.421,43 fra carportkontoen. Hensættelse i alt kr. 1.178.842,62, hvorfra er fratrukket kr. 1.055.803,13 (som er tilbuddet fra Pankas), så tilbage er der hensat kr. 123.039,49.

Årets overskud på kr. 32.619,93 foreslås lagt til hensættelserne havehus, kloaker m.m. Således vil hensættelserne pr. 30.09.19 være på kr. 155.659,42.

Egenkapitalen pr. 30.09.2019 er på kr. 231.122,26 og fremkommer således:

Henlæggelser til havehus, kloaker m.m. kr. 155.659,42

Henlæggelser til planlagt arbejde kr. 75.462,84

Kapitalkonto for carporte er på kr. 25.863,33. Beløbet er øremærket til vedligehold af carporte.

31. oktober 2019

Ole Tang Christensen

Kasserer