

40311302

Grundejerforeningen Eppedalen
Bøgen 17, Svogerslev
4000 Roskilde
Allan Jensen

Tilbud

Tilbud nr. 303958
 Tilbud dato 20-09-2019
 Oprettet af MC
 Side 1

Leveringsadresse: Legepladsen mellem Aspen og Hasselen
 Kasserer Ole Christensen
 31430119

Varenr.	Antal	Enhed	Beskrivelse	
2007-2	1,00	Stk.	Legeplads 2007-2, finansieret All inclusive. Legetårn, firkantet med rutchebane, spindelvæv og klatrestativ. Gyngestativ med redegynge. Incl. levering, oliebehandling, montering og etablering af faldunderlag. Se særskilt kontrakt.	<u>0,00</u>
<i>Tilkøb til Legeplads 2007-2, finansieret All inclusive:</i>				
91615	-1,00	Stk.	Rutchebane, midi (1,75-2,0 m.), rustfri (NB: Har selv ny rutchebane fra R&T Stanless, som evt. kan bruges) Se billeder.	
98005	1,00	Stk.	Gyngestativ med 2 gyngesæder (H: 2,55 m., B: 4,0 m.)	
80101	1,00	Stk.	Montering af legeredskaber	
80102	1,00	Stk.	Levering af legeredskaber	
80103	1,00	Stk.	Oliebehandling af legeredskaber	
80106	32,00	M2	Udgravning (30 cm), levering og indkørsel af faldunderlag, kornstørrelse 2-8 mm. Jvf. bilag "gravearbejde". Den afgravede jord depotlægges på egen matrikel, til vold eller bakke, inden for 50 m fra udgravning.	
85000	1,00	Stk.	Nedtagning og bortskaffelse af gammel Malet legeplads og svævebane, (Bemærk i flere farver). <i>NB: Hvis der er tung beton-fundament ved legepladsen og ved svævebanen, så er det IKKE medregnet med opgravning og bortskaffelse, da det kræver speciel maskine. Faldunderlag ved svævebane, fjernes ikke i tilbuddet.</i>	<u>0,00</u>
2007-2-1	84,00	Stk.	Månedlige ydelser á kr. 2.000,- + moms, på serviceaftale finansieret All-inclusive legeplads type 2. Indeholder 1 årlig eftersyns- og inspektørrapport, oliebeh. af legeredskaber, efterspænding og nødvendige udbedringer, som følge af slidtage.	<u>168.000,00</u>

NB: Bortskaffelse af den afgravede jord, er ikke med i tilbuddet. Det depotlægges på egen matrikel, til vold eller bakke, inden for 50 m fra udgravning.

Netto-beløb
 168.000,00

Momsbeløb
 42.000,00

Tilbud-total
 210.000,00

Bilag – Uddybning af vilkår omkring etablering af faldunderlag

Indu leverer ofte en samlet pakkeløsning til legepladsen, som også inkluderer etablering af faldunderlag (30-300m²). Nedenstående har til formål præcist at beskrive, hvad der er indeholdt i "Faldunderlags-pakken" og hvilke forhold og eventuelle praktiske elementer, som vores kunde bør checke og tage under overvejelse for at imødekomme og helst helt undgå bekymringer og uforudsete udgifter. Alle beløb er angivet eksklusiv moms.

Skal der ansøges byggetilladelse til opgaven, skal kunden afholde udgifterne til denne. Beløbets størrelse varierer fra kommune til kommune. Ønsker kunden at Indu skal varetage opgaven i forbindelse med ansøgning af byggetilladelse, da opkræver Indu kr. 1.495,- for denne ydelse.

Forudsætninger

• Adgangsforhold udgravning

Indu forudsætter, at adgangsforholdene tillader, at en rendegraver kan udgrave faldunderlaget.

Rendegravers dimensioner (L5,90 x B2,42 x H3,73 – Vægt 9T).

Føreren af rendegraveren udfører arbejdet så skånsomt, som det er muligt. Alligevel skal en kunde forvente, at rendegraveren og de øvrige maskiner afsætter hjulspor. Ønsker kunden, at der anvendes køreplader for at skåne terrænet, så er det kundens ansvar at udlægge disse forinden. Det kan være under tilkørslen til udgravningsområdet, i den tilstødende græsplæne eller om nødvendigt i beplantede arealer. Det skal også påregnes at der kan opstå kørespor mellem det leverede faldsand og udgravningsområdet, hvis det ikke har samme placering som det opgravede jord. Det er kundens ansvar at rydde området i et omfang, så rendegraveren kan arbejde frit. Indu kan ikke gøres ansvarlig for eventuelle følgeskader på buske, træer, græsplæne m.v. Indu er naturligvis forsikret, for det tilfælde, at vi ved uheld pådrager kunden en desideret skade. Såfremt det kræver eksempelvis nedtagning af hegn, rydning af buske m.v. så aftales det forinden udgravningen påbegyndes.



• Begrænsede adgangsforhold

Såfremt adgangsforholdene ikke tillader anvendelse af rendegraver, da anvendes to mindre maskiner. I praksis betyder det, at udgravningen tager længere tid og dermed koster flere penge. Tillæg: kr. 6.000,-

• Eventuelle forhindringer

Det forudsættes, at området hvor der skal udgraves er ryddet og graveklar.

Det forudsættes desuden, at udgravningen sker i almindelig muldjord uden

behov for ekstraordinær maskin- og/eller arbejdskraft. Indu har afsat maksimalt 8 timer til udgravning af faldunderlaget – Arbejdet vil normalt og i gennemsnit kunne udføres på ca. 6 timer.

Kunden sikrer forinden opstart at området er fri for kabler, rør, kloakker m.v. i 80cm dybde.

Eventuelle bestående/gamle legeredskaber er fjernet

Eventuelle træer og buske er fjernet – inklusive tilhørende rødder i jorden.

Eventuelle kloakdæksler/rør er fjernet/sænket

Tilstøder der mod forventning forhindringer under jordoverfladen, som eksempelvis betonklodser, asfaltbelægning, kampesten m.v., så opgraves dette på kundens regning efter forbrugt tid og materialer. Timeprisen pr. medarbejder inklusive maskiner udgør kr. 760,-



• Adgangsforhold faldsand

Det nye faldsand ankommer/leveres med en større lastvogn. Det skal være muligt for chaufføren at læsse faldsandet af i umiddelbar nærhed af faldunderlaget. Tillader adgangsforholdene ikke dette, så kan opgaven løses på een af følgende måder:

- Aflæsning/påkørsel ved hjælp af en grabbe monteret på lastbilen: Tillæg kr. 4.500,-
- Påkørsel af faldsand ved hjælp af graver/dumper: Tillæg: kr. 6.500,-



• Overskydende Jord fra udgravning

Indu forudsætter, at den udgravede jord placeres på samme matrikel umiddelbart ved siden af faldunderlaget, som dyng, vold eller bakke. Der er tale om en større mængde jord. Det kan overraske, hvor meget udgravningsjorden fylder. Skal jorden køres væk, så er kunden selv ansvarlig for aftale med og betaling af lokal vognmand og eventuelt aftale med kommunen omkring deponering. Vi udfører gerne opgaven, men omkostningen, er ikke inkluderet i "Faldunderlags-Pakken". Indu kan som udgangspunkt ikke tilbyde at læsse en vognmand, som eventuelt skal bortkøre jorden

- De mindre maskiner kan ikke fysisk udføre denne opgave.
- Der er oftest så meget jord, at en vognmand skal køre flere gange og praksis viser, at den nødvendige timing mellem graver og vognmand betyder et stort tidsforbrug

• Gør-det-selv

Når Indu monterer legeredskaber, er det mulighed for at en kunde selv udfører - eller får andre til at udføre arbejdet forbundet med udgravning og materialet til faldunderlaget. Arbejdet skal da udføres efter Indu's anvisninger. Eksempelvis er det vigtigt, at det nye faldsand påfyldes EFTER, at Indu's montører er færdige med montering af legeredskaberne. Det anvendte faldsand skal leveres med certifikat fra grusgraven/leverandøren.

Ordrenr	303958_	
Kunde	Grundejerforeningen Eppedalen	
Adresse	Bøgen 17, Svogerslev	
Postnr. & By	4000 Roskilde	
Underskrivers Navn	Formand Allan Jensen - Kasserer Ole Christensen	
Kontakt- og MobilTlf	40311302	- 31430119
Email	allan@akbj.dk	- ole.tang@webspeed.dk

TOTAL-Serviceaftale på legeredskaber af træ- og aluminium

Med det formål, at imødekomme kravet til en præsentabel og sikker legeplads i hele dens levetid, har Indu sammensat en pakkeløsning, hvor Indu *påtager sig ansvaret for drift og for sikkerhed*. Der udarbejdes årlig inspektør-rapport. Indu har certificerede konsulenter, som udarbejder disse rapporter, som blandt andet afdækker behov for løbende reparation og vedligeholdelse. Serviceaftalen omfatter, at disse behov udbedres uden ekstra omkostninger for kunden. Arbejdet udføres som udgangspunkt af Indu's montører dog kan Indu overdrage serviceaftalen til 3.mand mod at orientere kunden herom.

Prisen er kr. 2.000,- + moms pr. måned over en 7 årig periode – i alt 84 måneder - Jævnfør ordrebekræftelse. Eventuel tegning af forsikring, som dækker eventuelle uheld og eventuelt hærværk på legepladsen, står fortsat tilbage som kundens ansvar.

100% Fabriksgaranti

Fra aftalens opstart og i hele serviceperioden er ejendomsretten til Legeredskaberne Indu's. Derfor vil legeredskaberne være omfattet af Indu's fabriksgaranti i hele aftaleperioden. Er legeredskaberne i træ, da gælder det også i tilfælde af, at det måtte være nødvendigt at udskifte træstolper, hvor kvaliteten på træet er forringet, som følge af vej-, vind- og evt. svampeangreb.

Sikkerhedsrapport

Indu udarbejder inspektion af legeplads specielt med henblik på børnenes sikkerhed. Kan efter aftale også omfatte legeredskaber, som er leveret af øvrige leverandører. Den udføres af legepladsinspektør og omfatter en visuel gennemgang af legeredskaber og faldunderlag.

Der foretages tests med testværktøjer, der er med til at registrere om sikkerheden er i overensstemmelse med de gældende sikkerhedsstandarder EN1176 og EN1177. Hoved- og halsklemfælder, snorefang på rutchebånd, hustage. Spidse vinkler, der kan fange halstørklæder og snore. Fingerfælder, hvor disse er mere end 120cm over terræn eller på steder, hvor barnet rutscher, gynger eller foretager lignende bevægelser m.v.

Efterbehandling

Efterbehandling sker een gang årligt på et ikke nærmere fastsat tidspunkt og er omfattet af serviceaftalen. For legeredskaber af træ behandles legeredskaberne med en speciel olie, som samtidig har farve. Pigmentet beskytter træet fra solens stråler. Med tiden behandles med en olie efter behov – Det kunne være en transparent- eller evt. en heldækkende olie. Såfremt Indu vurderer, at legeredskaberne kræver algebehandling er dette omfattet af aftalen.

Reparationer

Eftersyns- og inspektionsrapporten danner grundlag for, hvilke reparationer som er nødvendige at udføre fra år til år. Aftalen omfatter reparationer og nødvendig udskiftning af ALLE komponenter, som følge af slidtage. Det gælder eksempelvis dækgynge, redegynge, klatretræ, glidestænger, trægulve, tovværk m.v. Serviceaftalen omfatter **ikke** reparationer som følge af hærværk og utilsigtet misbrug af legeredskaberne. Eventuelt ukrudt i og omkring faldunderlaget er ikke opfattet af denne aftale. Når kunden observerer, at der er behov for service, kan den udelukkende rekvireres on-line via Indu's hjemmeside. Her udfyldes en formular, hvoraf det nødvendige behov for service beskrives - Illustreret med foto, om nødvendigt.

TOTAL-Serviceaftale på legeredskaber af træ- og aluminium

Opmærkning

Alle legeredskaber bliver opmærket, fotograferet og individuelt vurderet under et eftersyn. Der foretages desuden vurdering af eventuelle behov for opgradering af faldunderlag. Vurderer Indu's inspektører, at det er nødvendigt med efterfyldning af materiale til faldunderlaget, da er dette omfattet af serviceaftalen, når faldunderlaget er opbygget med en kantafgrænsning på alle sider med en højde på minimum 15cm over faldunderlagets 0-niveau.

Betaling

Ved etablering betales den månedlige serviceydelse for resten af kalenderåret + et depositum svarende til 12 månedlige ydelser. Hvert år til nytår faktureres 12 nye måneder. Alle oplyste priser (også på bilag) er eksklusive moms og justeres i takt med den almindelige pristalsregulering. (Forbrugerprisindekset offentliggjort af Danmarks Statistik).

Udløb og forlængelse

7 år efter dagen for aktivering af denne aftale, kan ejendomsretten overgå til kunden uden ekstra omkostninger. Dette gælder når alle aftalte ydelser er betalt af kunden. Der laves afleveringsforretning, som resulterer i, at der underskrives en overdragelsesformular, hvorefter depositum tilbageføres til kunden. Ved overdragelse af legepladsen overtager kunden det fulde ansvar for drift og vedligeholdelse. Indu kan tilbyde at forlænge aftalen.

Aftalens detaljer beskrives på side 1 (TOTAL-Serviceaftale) og denne side (side 2)

Undertegnede erklærer at være indforstået med aftalens vilkår og omfang, at have underskrevet denne side samt Side 1 og at have modtaget genpart af aftalen med tilhørende bilag. Underskriften suppleres med dokumentation for at underskriver(e) har tegningsret for kunde.

Dato
Underskrift(er)