

Kassererens beretning for regnskabsåret 2019/20

Årets resultat er et overskud på kr. 88.296,14.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 2.522,22 som består af gebyr ved udsendelse af manuelle kontingent opkrævninger, gebyrer fra ejendomsmæglere, som søger oplysninger hos os, samt en mindre renteindtægt.

Grunden til det store overskud er, at der i budgettet for 2019/20 var afsat kr. 30.000,00 til Indu (legeplads) i depositum. Dette beløb er ikke medtaget som en udgift. Derudover betalte vi kr. 4.125,00 i depositum, da vi lavede en udvidelse på legepladsen. I alt kr. 34.125,00 står som et aktiv, da beløbet tilbagebetales efter 7 år.

Snerydning: Der er brugt kr. 36.490,00 mindre end budgetteret.

Vi har ikke fået spulet regnvandsbrønde, der var budgetteret med kr. 15.000,00

På regnskabstidspunktet (30.09.20) var der én kontingentrestance (dødsbo).

Der var ved årets start henlæggelser til havehus m.m. på kr. 155.659,42. Afregningen til Pankas (asfalt) var kr. 14.125,00 lavere end det hensatte beløb. Årets hensættelser til havehus m.m. er på kr. 293.106. I alt giver det kr. 462.890,42 i henlæggelser.

Årets overskud på kr. 88.296,14 foreslås lagt til hensættelserne havehus, kloaker m.m. Således vil hensættelserne pr. 30.09.20 være på kr. 551.186.56.

Egenkapitalen pr. 30.09.20 er på kr. 507.890,42 og fremkommer således:

Henlæggelser til havehus, kloaker m.m. kr. 462.890,42

Henlæggelser til planlagt arbejde kr. 45.000,00

Kapitalkonto for carporte er på kr. 33.027,50. Beløbet er øremærket til vedligehold af carporte.

22. oktober 2020

Ole Tang Christensen  
Kasserer