

Kassererens beretning for regnskabsåret 2020/21.

Årets resultat er et overskud på kr. 2.090.

På indtægtssiden har vi haft en merindtægt på kr. 1.900 som består af gebyr ved udsendelse af manuelle kontingent opkrævninger, gebyrer fra ejendomsmæglere, som søger oplysninger hos os.

Der var lavet et budget for 2020/21, men da generalforsamlingen blev aflyst, blev budgettet ikke godkendt. Alligevel har vi brugt budgettet som rettesnor i 2020/21.

Vi har på nogle konti brugt færre penge og på andre konti flere penge end budgetteret. Bl.a. reparation af en regnvandsbrønd til kr. 72.507,50. Alligevel er det lykkedes at komme ud med et overskud.

På regnskabstidspunktet (30.09.21) var der ingen kontingentrestancer.

Der var ved årets start henlæggelser til havehus m.m. på kr. 462.890. Tillagt sidste års overskud på kr. 88.296, samt årets hensættelser på kr. 282.833, er der i alt hensat kr. 834.019.

Det er umiddelbart mange penge, men planen er at opføre et nyt havehus, og så er vi nødt til at have en buffer til uforudsete udgifter f. eks. regnvandsbrønde, som er dyre at reparere.

Årets overskud på kr. 2.090 foreslås lagt til hensættelserne havehus, kloaker m.m. Således vil hensættelserne pr. 30.09.21 være på kr. 836.109.

Egenkapitalen pr. 30.09.21 er på kr. 836.109 og fremkommer således:

Henlæggelser til havehus, kloaker m.m. kr. 834.019

Årets overskud kr. 2.090

Kapitalkonto for carporte er på kr. 36.902. Beløbet er øremærket til vedligehold af carporte.

4. november 2021

Ole Tang Christensen
Kasserer