

Svogerslev, den 22. november 2018

Til grundejerne i EPPEDALEN**Referat fra****ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

tirsdag, den 20. november 2018, kl. 19.00 i Svogerslev Boldklub, Tværengen 23, Svogerslev.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
Bestyrelsens skriftlige beretning kan ses på foreningens hjemmeside.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
Regnskab og beretning kan ses på foreningens hjemmeside.
4. Forslag fra bestyrelsen: På ekstraordinær generalforsamling i januar blev godkendt økonomi til indretning af containergårde på kr. 52.500, hvilket ikke har vist sig at være nok. Kommunens krav til containergårde betød en udgift på kr. 121.500. Bestyrelsen foreslår, at restbesløbet finansieres ved 4 rater i 2019 på kr. 117,50, der opkræves sammen med kontingentet for 2019.
5. Forslag fra medlemmerne: Ingen.
6. Forelæggelse af budget, samt fastlæggelse af kontingent.
Bestyrelsens forslag til budget for 2018/2019 kan ses på foreningens hjemmeside.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen, samt valg af 3 suppleanter.
På valg er: næstformand Per Sander, Egen 7
kasserer Ole Tang Christensen, Bøgen 19
sekretær Ole Nyholm, Bøgen 14

Suppleanter valgt sidste år: Flemming Henriksen, Torben Gren og Eivind Eghave.
8. Valg af revisor. Revisor skal være enten statsautoriseret eller registreret revisor.

Sidste år blev IGM Revision valgt som revisor og Frank Thaulow som kritisk revisor.
9. Eventuelt. Under dette punkt kan der ikke sættes forslag til afstemning.

Før den egentlige generalforsamling var det aftalt, at der i forbindelse med opsætning af hjertestarter i Eppedalen skulle informeres om brug af denne. Johan Beuschau havde medbragt modeller, som blev demonstreret, hvorefter medlemmerne havde lejlighed til at forsøge genoplivning. Det var et tiltag, der var stor tilfredshed med, og formanden takkede Johan Beuschau for god orientering og livagtig fremvisning.

Derefter gik man over til generalforsamlingen, hvor der deltog 31 medlemmer:

Referat:

ad 1) Flemming Henriksen, Bøgen 10 blev valgt til dirigent.

ad 2) Udover den skriftlige beretning blev der spurgt til undersøgelserne i forbindelse med eventuelt salg af område til byggeri af f.eks. ældreboliger. Det blev oplyst, at der siden sidst er forespurgt i Skat, om et evt. salg vil betyde skatte- og momspligt for foreningen, hvilket Skat har svaret klart, at det vil der ikke blive tale om. Fra flere medlemmer blev udtalt, at man ikke synes om ideen om salg, hvilket man foreslog en afstemning om. Dette kunne ikke komme på tale, idet en afstemning ville have krævet et punkt i dagsordenen, så alle i Eppedalen kunne blive hørt. Det blev klart pointeret, at der ikke vil blive ofret en krone på projektet, med mindre der på kommende orienteringmøde(r) og besluttende afstemning, som kunne være en urafstemning, bliver besluttet at gå videre og med godkendelse af tilhørende økonomi (salgspris m.m.). Bestyrelsen vil på kommende møde – ud fra afgivne tilkendegivelser – drøfte, om der skal ske yderligere undersøgelser (lokalplan kommunens indstilling m.m.), eller projektet skal opgives.

Endvidere blev parkering af trailere drøftet, idet disse ikke må stå på parkeringsområdet, men skal sættes på det dertil indrettede område ved Aspen. Kommunens parkeringsvagt kan udstede bøder til ejere af forkert parkerede trailere, så det vil være en god ide at opgive registreringsnummer på trailer til bestyrelsen, der udsteder tilladelse til parkering på arealet ved Aspen.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

ad 3) Det reviderede regnskab blev forelagt og spørgsmål blev besvaret. Regnskabet blev enstemmigt godkendt med, at overskud på kr. 13.230 lægges til henlæggelserne.

ad 4) Bestyrelsens forslag om afvikling af restgæld på etablering af containergårde finansieret med 4 rater i 2019 på kr. 117,50, der opkræves sammen med kontingentet, blev godkendt.

ad 5) Der var ingen forslag fra medlemmerne.

ad 6) Kassereren gennemgik udkast til budget med uændret kontingent – herunder beløb på kr. 50.000 afsat til vedligeholdelse af legeplads. Med vedtaget forslag om afvikling af restgæld på containergårde blev budget enstemmigt godkendt.

ad 7) Valg: Ole Tang Christensen blev genvalgt til kasserer
Per Sander blev genvalgt til bestyrelsen
Ole Nyholm blev genvalgt til bestyrelsen

Til suppleanter blev valgt:

Flemming Henriksen, Ejvind Eghave og Flemming Mez

ad 8) Valg af revisor:

IGM Revision blev valgt som revisor og
Frank Thaulow blev valgt som kritisk revisor.

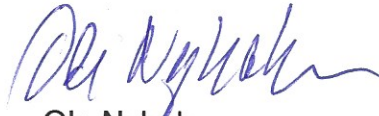
ad 9) Eventuelt.

Under dette punkt blev oplyst, at man stadig kan nå at tilmelde til fibernet med rabat, men at der ikke i foreningen er planer om at skrotte nuværende ledningsnet, der opfylder krav til tidssvarende netforbindelse.

Svogerslev den 22. november 2018



Flemming Henriksen
dirigent



Ole Nyholm
referent