

## **Anskaffelse af elbil og opsætning af ladestandere i Eppedalen**

### **\* ELBIL/BRUGSRET TIL CARPORT:**

Såfremt en grundejer med brugsret til carport anskaffer sig en elbil, skal ladestanderen opsættes i carporten.

### **\* ELBIL/UDEN BRUGSRET TIL CARPORT:**

Såfremt en grundejer ikke har brugsret til carport vil det være muligt, i samråd med bestyrelsen, at få dedikeret en p-plads hvor ladestanderen opsættes.

Denne p-plads kan ikke reserveres. Grundejerforeningen Eppedalen har ingen forpligtelser i forbindelse med håndhævelse af reservation af den dedikerede p-plads, i forbindelse med eventuelle andre bilisters benyttelse af p-pladsen.

\* Det vil dog være naturligt at flere elbil ejere, både med og uden brugsret til carport, deles om den samme ladestander. Hvis det er tilfældet forventes det, at bilen flyttes efter opladning.

Alle omkostninger forbundet med opsætning af ladestander, herunder opgravning for kabelføring, reetablering, tilslutning til elnettet m.m., påhviler grundejeren, ligesom det påhviler grundejeren, at sørge for opsætning af bimåler, så afregning af el sker direkte med grundejeren.

Som det kan ses i "Uddrag af bekendtgørelse for ladestandere", påhviler det ikke Grundejerforeningen, at lave forberedelse til, eller opsætte ladestandere. Se nedenfor.

### **Uddrag af bekendtgørelse for ladestandere:**

#### **Beboelsesbygninger:**

• Eksisterende beboelsesbygninger er ikke omfattet af bekendtgørelsen, og der er således ikke krav om forberedelse til eller opsætning af ladestandere her.

#### **Hvornår er der handlepligt?**

Det er værd at bemærke, at den nye bekendtgørelse ikke indeholder handlepligt ved eksisterende beboelsesbygninger.

Der er alene krav om forberedelse, dvs. forberedelse af el-infrastruktur, nedlæggelse af tomrør m.v., ved nybyggeri eller større ombygninger.

Med venlig hilsen  
Grundejerforeningen Eppedalen  
Bestyrelsen

09.11.2023